

ÉQUIPEMENTS PUBLICS, ÉVOLUTIONS ET PROSPECTIVES.

LE CAUE 92 INITIE UN NOUVEAU CYCLE DE MATINÉES
D'INFORMATION CONSACRÉ AUX ÉQUIPEMENTS PUBLICS,
À CEUX QUI EXISTENT COMME À CEUX À IMAGINER
POUR DEMAIN.

Deux situations : Des équipements qui fonctionnent mais qui doivent trouver une évolution nécessaire pour perdurer et répondre aux nouvelles exigences d'usage et de confort ; ou des équipements culturels, sportifs et sociaux à concevoir, à programmer dans des quartiers en plein renouvellement urbain ou sur des sites stratégiques à conquérir.

Deux tendances : Restructurer des équipements existants, les remodeler, les adapter, les agrandir ou inventer de nouveaux lieux pour de nouveaux usages afin d'élargir la typologie des publics accueillis et correspondre plus étroitement aux préoccupations des multiples acteurs des territoires.

Ce sont ces différents champs de réflexions que nous proposons d'explorer via 5 rencontres, à travers des projets en cours d'études ou réalisés, exposés par les élus, architectes, maîtres d'ouvrages, aménageurs et spécialistes des thématiques développées.

Ces matinées sont à destination des élus, personnels des collectivités locales, maîtres d'ouvrage, aménageurs, maîtres d'œuvre des Hauts-de-Seine et de la région Île-de-France.

La suite...
5/5 - Les espaces de co-working - mai 2015

INFORMATIONS PRATIQUES

Cette matinée a lieu à Nanterre
CAUE92 - La Galerie
9, place Nelson Mandela - 92 000 Nanterre

Inscription obligatoire :
CAUE 92, 01 71 04 52 49, secretariat@caue92.com

> Entrée libre.
> Si vous souhaitez déjeuner sur place, règlement de 15 euros à joindre au bulletin d'inscription.

Renseignements :
Sophie Thollot, sophie.thollot@caue92.com

POUR VENIR

Accès RER et bus
RER A, station « Nanterre Préfecture » (à 3 mn à pied des sorties 2 ou 3).
Bus 358, arrêt « Lens »,
Bus 160, 163, 560 arrêt « Marcel Paul »

Accès auto
Station Autolib « Pesaro », 20 boulevard de Pesaro.
Parking « les Terrasses », 7 rue Célestin Hébert.
Parking «Préfecture», La Brèche, 24 rue des Trois-Fontanot.

PLAN CONSULTABLE ET TÉLÉCHARGEABLE SUR
<http://www.caue92.com>



Réhabilitation et extension de la piscine Henri Wallon, Bagneux (92) - 2014 - Dominique Coulon, arch. © David Romero-Uzeda / DC

19.03.15

ÉQUIPEMENTS PUBLICS,
ÉVOLUTIONS ET
PROSPECTIVES.

4/5 - RÉHABILITER

CONSEIL D'ARCHITECTURE
D'URBANISME ET DE
L'ENVIRONNEMENT
DES HAUTS-DE-SEINE

4/5 - ÉQUIPEMENTS ET RÉHABILITATION

> DE LA PISCINE AU CENTRE AQUATIQUE, DU GYMNASSE AU COMPLEXE SPORTIF : NOUVELLES DEMANDES, NOUVEAUX PUBLICS, NOUVEAUX PROGRAMMES.

> UNE OFFRE INSUFFISANTE EN ÎLE-DE-FRANCE : CORRIGER LES INÉGALITÉS SPATIALES, CONSTRUIRE ET RÉHABILITER DURABLEMENT.

> L'OBSOLESCENCE DES ÉQUIPEMENTS DES ANNÉES 60-70 : DÉMOLITION / RECONSTRUCTION OU RÉHABILITATION / RESTRUCTURATION ?



Complexe sportif Jules Ladoumègue, Paris 19^e © Jan Feichtinger.



© David Boureau.

9:15 ACCUEIL CAFÉ

OUVERTURE

→ Jean-Sébastien Soulé, architecte-urbaniste, directeur du CAUE 92.

9:30 COMPLEXE SPORTIF JULES LADOUMÈGUE, PARIS 19^e, 2014 DIETMAR FEICHTINGER, ARCHITECTE

«Dans le cadre de l'extension du tramway T3, la RATP a décidé de construire son site de maintenance et de remisage (SMR) sur la partie nord du stade Jules-Ladoumègue, la partie sud - le stade avec sa tribune et le gymnase appelé la Pagode - restant inchangée. Les équipements sportifs de la partie nord - terrains de football, terrains multisports et courts de tennis dont six couverts - sont reconstitués sur le toit du bâtiment SMR, à 8 m au-dessus du sol. Le projet comprend également la construction d'un nouveau bâtiment sur la route des Petit Ponts, partiellement implanté sur la dalle de couverture. Ce bâtiment signale l'entrée principale de l'ensemble et abrite une salle d'escalade, un gymnase, des salles de musculation et de danse, des vestiaires, des tribunes, locaux techniques et bureaux.

Le nouveau complexe sportif Ladoumègue est représentatif dans la création de la continuité urbaine entre Paris et sa banlieue qui se manifeste par le tracé du nouveau tramway. La construction du SMR de la RATP et la création des espaces sportifs sur son toit reflètent la mixité d'usages, la densification et l'intégration des grands équipements dans le tissu urbain. Le nouveau bâtiment et celui existant de la Pagode forment une porte face à la nouvelle station du tramway. L'écriture expressive de la Pagode d'un côté, et celle fine et transparente du nouveau bâtiment de l'autre, créent un dialogue entre les deux constructions et apportent une forte identité à la nouvelle entrée de l'ensemble. L'aménagement renforce la lisibilité du site par une structuration autour de deux espaces publics qui assurent la continuité nord-sud du terrain : une place basse - le parvis existant de la Pagode - et une place haute sur la dalle. La place de la pagode devient lieu de rassemblement et d'attente. Le carré central de la place haute est une grande surface libre d'activités sportives sur la dalle ; structuré par de nouvelles plantations, elle domine le site. Le niveau surélevé où sont aménagés les terrains sportifs puise son expressivité architecturale dans l'escalier extérieur monumental.» (...)

Extrait, in *Archilovers*, 28/04/2014.

Maîtrise d'ouvrage : Ville de Paris.

Pour en parler :
→ Dietmar Feichtinger, architecte.

10:30

> ÉTAT DES LIEUX DES ÉQUIPEMENTS SPORTIFS EN ÎLE-DE-FRANCE.

> LES ENJEUX DU DIAGNOSTIC DANS LES PROJETS DE RÉHABILITATION DES ÉQUIPEMENTS SPORTIFS.

> LA PRISE EN COMPTE DES COÛTS DE GESTION ET DES COÛTS DE MAINTENANCE.

Mission H2O est un bureau d'études techniques expert de la programmation de piscine. Il conseille les collectivités territoriales et réalise des diagnostics, des études de faisabilité pour la création et la réhabilitation de centres aquatiques ou sportifs.

Pour en parler :

→ Stéphane Bardoux, directeur, Mission H2O.



avant..... après.



Piscine Henri Wallon, Bagneux (92), 2014 © Clément Guillaume.

11:30

RESTRUCTURATION, EXTENSION DE LA PISCINE HENRI WALLON, BAGNEUX (92), 2014 DOMINIQUE COULON, ARCHITECTE

«Inscrit dans une zone urbaine en réaménagement, notre projet revendique une métamorphose de l'image du bâtiment.

La réhabilitation et l'extension forment un ensemble harmonieux sur le thème de la minéralité. L'extension est en béton gris clair, et le bâtiment existant, isolé par l'extérieur, est enduit d'un ciment de même teinte. Cette minéralité se prolonge sur le sol du hall fait de quartzite de lucerne en opus incertum. Par son échelle ainsi renforcée, ce nouveau bâtiment affiche sa forte présence urbaine. Sa grande sous face et son parvis offrent un espace public généreux. Un jeu de lumière évoque le reflet de l'eau en façade Est. La signalétique extérieure est à l'échelle du bâtiment et le grand portique fonctionne comme un brise-soleil géant.

Ce projet fabrique une coupure dans le temps. Les ambiances sont inoubliables, la lumière est douce, les parcours sont fluides, les courbes remplacent l'angle droit. L'espace de distribution est noyé dans une lumière aquatique étrange. Un hublot horizontal, au fond de la pataugeoire des petits, y diffuse une lumière bleutée qui ondule au gré de l'eau. Dans la salle de repos en double hauteur, les formes courbes

englobent l'espace. Une belle fenêtre arrondie cadre sur un jardin.

L'architecture de la grande salle existante (avec les deux bassins) est préservée. La structure inclinée est mise en valeur et accompagnée par un jeu subtil d'obliques qui apporte une touche contemporaine.

La pataugeoire des petits est un cocon où les enfants se sentent enveloppés. L'espace est courbe, atténuant naturellement la réverbération des sons. La grande baie en hauteur inonde de soleil le petit bassin arrondi. Ce lieu est conçu pour marquer l'imaginaire des enfants.

La grande terrasse est traitée comme une plage. Ses garde-corps hauts assurent l'intimité des baigneurs. C'est un lieu d'éveil qui laisse place à l'ergonomie du corps.»

Maîtrise d'ouvrage : Communauté d'agglomération Sud de Seine.

Pour en parler :

→ Dominique Coulon, architecte.
Dominique Coulon et associés, Strasbourg.

12:30

ON DÉJEUNE ENSEMBLE !

Pour ceux qui souhaitent prolonger les échanges, Planète sésame 92, traiteur solidaire, nous concocte un buffet au CAUE.