

Intérieurs habités

Série de photographies état des lieux avant travaux



Reportage avant travaux de réhabilitation / 110 logements sociaux à Saint-Cloud (92) - Architectes d'origine : J.R. Delb et P. Gerigne 1971 / Architectes du projet Atelier Robain-Guieysse + BMC2 pour I3F / © Jeremy Dubois 2024

« Depuis 20 ans, l'Observatoire de la qualité du logement des CAUE d'Île-de-France décrypte la production de l'habitat pour faire matière à projets. L'Observatoire développe ainsi une réflexion approfondie sur la qualité architecturale de l'habitat qu'il diffuse par la rédaction de retours d'expérience sous forme de fiches d'analyses, d'animation de séminaires de réflexion, le montage d'expositions et de visites d'opérations.

A l'occasion de cet anniversaire, l'Observatoire propose de mettre en lumière la démarche exemplaire d'état des lieux photographique technique et artistique de l'équipe d'architectes de l'Atelier Robain-Guieysse + BMC2 à l'occasion de la réhabilitation de la résidence de la Porte Jaune à Saint-Cloud (92) des architectes Jean-Robert Delb et Pascal Gerigne. Cette rare approche, sensible et reproductible, permet de revaloriser de l'intérieur, la qualité architecturale d'origine et les enjeux de réhabilitation de cette résidence remarquable des trente glorieuses, véritable machine tramée à habiter. »

Guillemette Wambergue, architecte DSA Patrimoines au CAUE 92

« Pendant la phase de préparation du chantier, un état des lieux est réalisé dans chaque habitation. Cette visite permet d'expliquer les travaux et les préparations nécessaires à réaliser par les locataires, de relever les équipements techniques, de vérifier la faisabilité des interventions et d'ajuster, si nécessaire, la méthodologie de manière spécifique au cas par cas.

Avec l'accord d'Immobilier 3F, les architectes ont invité le photographe Jérémie Dubois à documenter une journée de visite, en réalisant une série de photographies suivant un protocole simple et systématique, à l'image de l'architecture de la résidence. Chaque pièce - cuisine, chambre et séjour - a été photographiée depuis la porte en direction de la façade, sans mise en scène ni déplacement d'objets.

Ces images capturent la vie intérieure des logements, mettant en lumière non seulement la qualité des espaces, avec leurs façades entièrement vitrées, mais aussi les différentes manières d'habiter un même type d'appartement, révélant ainsi les variations des manières de les habiter. »

Yannick Gourvil, architecte associé de l'agence BMC2

SÉMINAIRE ANNIVERSAIRE

Cette exposition est proposée à l'ENSA Paris-La Villette par les CAUE franciliens, en lien avec la journée de **séminaire anniversaire** de l'**Observatoire de la qualité architecturale du logement en Île-de-France** du mardi 4 février 2025.

20 ans, l'âge de tous les possibles !

Des premières intuitions aux nouveaux défis



Reportage avant travaux de réhabilitation / 110 logements sociaux à Saint Cloud (92) - Architectes d'origine : J.R. Delb et P. Gerigne 1971 / Architectes du projet Atelier Robain-Guieysse + BMC2 pour I3F / © Jeremy Dubois 2024

Au programme des échanges :

- **20 ans de l'Observatoire *2005-2025*** :
évolution des réflexions sur la qualité architecturale du logement
- Le concours étudiant "[Ré]inventer l'existant" - DRAC & DRIEAT Île-de-France
- **Sélection 2024** : ** Eliet & Lehmann ** De Jean Marin ** Atelier Robain-Guieysse + BMC2 ** Djuric-Tardio ** Pablo Katz ** MAP ** Groupe Ellipse ** Pierre Lepinay**
- **Tables rondes thématiques** :
 - « Le plan habité : d'une intuition à un outil »
 - « La renaturation et le confort d'été : les défis d'une architecture qui doit s'adapter ».
- **Conclusion** : « Regard de la maîtrise d'ouvrage : un diplômé d'architecture chez un bailleur » par Luca de Franceschi (Immobilière 3F)

une captation des échanges sera bientôt disponible sur notre site : www.caue-idf.fr



RETROUVER LES TRAVAUX DE L'OBSERVATOIRE

L'Observatoire de la qualité architecturale du logement en Île-de-France est un outil évolutif de ressources partagées. Il a été créé en 2005 par les CAUE d'Île-de-France à la demande de la Direction Générale du Patrimoine et de la Direction régionale des affaires culturelles de la région Île-de-France. Les analyses d'opérations, les entretiens d'acteurs, les restitutions des séminaires et l'ensemble des publications sont disponibles sur notre site internet : www.caue-idf.fr