

Architecte mandataire : GPAA architectures

Equipe : CET Ingenierie - BET TCE / Element ingenierie - BET HQE / Atelier Roberta - paysagiste / Clarity - Bet acoustique.

Maître d'ouvrage : Établissement Public de Santé de Ville-Evrard

Programme : Accueil médico-technique : pôle Cristales (consultations), Unité de Recherche Clinique (URC), Sismothérapie et service informatique (cœur de réseau du site)

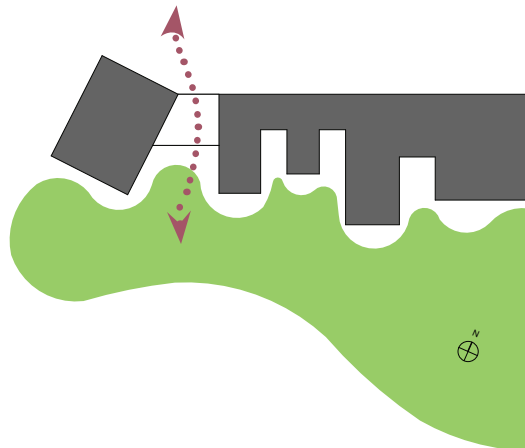
Type : Neuf

Coût : 10,00 M€ HT

Surface : 3 200 m²

Statut : Livré en 2026

Caractéristiques environnementales : RT 2012 – Bilan BEPOS E3,
Niveau RT CEPmax -15%



Construction d'un Accueil médico-technique (AMT)
sur le site de l'Établissement Public de Santé Ville Evrard à Neuilly-sur-Marne (93)

Visite du CAUE 93 - 24 mars 2026



Construction d'un Accueil médico-technique (AMT) sur le site de l'EPS Ville Evrard à Neuilly-sur-Marne (93)

GP
AA
ARCHITECTURES

GP
AA
Architectures

Implantation

Les reconfigurations de l'Établissement Public de Santé Ville Evrard, spécialisé en santé mentale, vont transformer son fonctionnement et son rapport au site. Le premier enjeu du projet, la création d'une nouvelle entrée, va à la fois redéfinir la lecture du site historique et requalifier le rapport des constructions à leur paysage.

Le futur AMT s'implante entre un Espace Vert Protégé situé le long de la RN34 et un Espace Boisé Classé au Sud de la parcelle, dans un souci de préservation des qualités paysagères arborées du site. Sur ce site, le rôle du grand paysage est prépondérant. L'installation du bâtiment s'opère suivant deux axes. Alors que l'accueil général s'inscrit en continuité de la frange d'entrée longeant la RN34, les pôles médicaux s'ordonnent sur la trame hospitalière qui se développe vers le Sud. Ce double ancrage crée un pli dans le bâtiment au niveau du hall, invitant à entrer. La façade Nord, face au parvis, joue ainsi le rôle de filtre et de clôture du pôle Santé. La façade Sud, largement découpée, se fond dans le paysage.

Organisation

L'entrée de l'AMT, largement vitrée, est facilement repérable car localisée au point d'inflexion du bâtiment. Elle donne à voir en transparence depuis l'extérieur le site boisé situé en arrière-plan. Le hall en double hauteur dessert d'un côté le pôle Accueil/ Administration facilement accessible aux patients et visiteurs, et de l'autre les espaces de consultations et les activités ambulatoires sur deux niveaux.

Volume et Composition

La réponse architecturale proposée revisite ainsi le patrimoine bâti de l'hôpital pour en donner une interprétation contemporaine de ses formes et de ses matières. Ainsi, sous la frondaison des grands arbres s'insère le volume simple et lisse du Pôle d'Accueil aux toitures végétalisées.

La façade d'entrée assume son caractère urbain. Elle se dessine à travers un jeu de désaffleurement des briques et de vitrages au nu extérieur tels de grands aplats de matière, répondant ainsi à l'échelle du site hospitalier.

Au Sud, le volume se découpe, accueillant les différentes salles de consultations du Cristales et de l'Unité de Recherche Clinique. La façade Sud orientée vers le futur pôle santé joue ainsi avec les profondeurs de plans, la lumière et les cadrages. Ici aussi, le dessin de la façade se joue d'une certaine abstraction répondant à l'échelle du grand paysage. Les prises de vues des bureaux ou salle de consultations sont privilégiées sur les façades Est et Ouest, leur conférant un caractère domestique et protecteur.

